

	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA EMAP GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA			
	PROJETO: Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de pavimentação flexível dos acessos às áreas e desvio ferroviário, Vale Cobre e instalações de expedição e recepção do TEGRAM, na Poligonal do Porto do Itaqui no Estado do Maranhão.			
	Nº EMAP: NT-PI-1001-0011-R00	DATA: 11/2016	REVISÃO:	Nº FOLHA : 1 de 6

Esta **Nota Técnica** tem como finalidade explicar a origem dos valores unitários adotados no processo de Contratação de empresa especializada para Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de pavimentação flexível dos acessos às áreas e desvio ferroviário, Vale Cobre e instalações de expedição e recepção do TEGRAM, na Poligonal do Porto do Itaqui no Estado do Maranhão.

O orçamento-base de uma licitação tem como objetivo servir de paradigma para a Administração fixar os critérios de aceitabilidade de preços – total e unitário – no edital, sendo a principal referência para a análise das propostas das empresas participantes na fase externa do certame licitatório.

Na orçamentação de uma obra pública, as composições são selecionadas com base nas especificações técnicas estabelecidas para os serviços e devem ser obtidas em sistemas de referência de preços, em publicações técnicas. É importante salientar que, sempre que necessário, as composições devem ser adaptadas às características específicas da obra.

No que tange aos custos unitários dos insumos e serviços, desde 2002, a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO), que dispõe sobre as diretrizes para a elaboração da Lei Orçamentária Federal do ano seguinte, estabelece que esses devem ser obtidos do SINAPI.

No entanto, nos casos em que custos unitários de insumos ou serviços não forem encontrados no SINAPI, poderão ser adotados aqueles disponíveis em tabelas de referência formalmente aprovadas por órgão ou entidade da administração pública federal, como o Sicro2/DNIT, entre outros. Subsidiariamente, podem ser consultadas revistas técnicas especializadas e até mesmo o **mercado local**. É importante lembrar que as fontes de consulta devem ser indicadas na memória de cálculo do orçamento, fazendo parte da documentação do processo licitatório.

Então, com o intuito de propiciar um melhor entendimento a este documento, segue lista de esclarecimentos referentes ao orçamento elaborado:

1. PLANILHA DE SERVIÇOS E PREÇOS

A planilha de serviços e preços foi elaborada com a utilização das bases de referência SINAPI, no entanto, houve inviabilidade da definição dos custos de alguns serviços, nos levando a utilizar dados contidos em tabela de referência formalmente aprovada por órgão ou entidade da administração pública (DNIT/SICRO2, SEINFRA/CE e ORSE), publicações técnicas e pesquisa de mercado. Em alguns casos específicos foi elaborada uma composição de custo a partir de insumos da base de referência das tabelas oficiais e outras a partir de cotações anexas a este documento.

	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA E M A P GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO		
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA		
	PROJETO: Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de pavimentação flexível dos acessos às áreas e desvio ferroviário, Vale Cobre e instalações de expedição e recepção do TEGRAM, na Poligonal do Porto do Itaqui no Estado do Maranhão.		
	Nº EMAP: NT-PI-1001-0011-R00	DATA: 11/2016	REVISÃO: Nº FOLHA : 2 de 6

2. COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS.

Devido a alguns itens de tabelas oficiais não atenderem às especificações e necessidades do projeto, fez necessário elaborar algumas composições próprias, às quais seguem abaixo.

CP-001.00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA / LOCAÇÃO DE BANHEIROS QUÍMICOS, TENDA E CONTAINERS.	UN
------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	-----------

Necessária à composição deste item para levantarmos do custo dos profissionais necessários para a execução desta obra, bem como da estrutura a ser utilizada no canteiro de obras, tais como: compreendendo contêineres para escritório, almoxarifado, vestiário além de banheiros químicos e tenda para descanso dos funcionários, itens estes não encontrados em tabelas oficiais.

CP-004.01	FORNECIMENTO DE CONCRETO USINADO SEM SERVIÇO DE BOMBEAMENTO, PARA VIBRAÇÃO. FCK 40 Mpa.	UND
------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.

CP-005.01	TRELIÇA METÁLICA PTG 8I 08634 SUPORTE DE BARRA DE TRANSIÇÃO EM JUNTAS OU SIMILARES – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND
------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.

CP-007.01	TRANSPORTE LOCAL COM CARGA E DESCARGA DE ELEMENTOS PREMOLDADOS DO CANTEIRO À FRENTE DE SERVIÇO COM A UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6500 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 5,8 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 7,60 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 9.700 KG, POTÊNCIA DE 160 CV – VELOCIDADE MÁXIMA DE TRANSPORTE DE 40 KM/H.	UND
------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.

CP-008.01	DESCARGA DE ELEMENTOS PREMOLDADOS, TRANSPORTADOS EM PALETES COM A UTILIZAÇÃO DE EMPILHadeira SOBRE PNAUS COM TORRE DE TRÊS ESTÁGIOS, 4,80M DE ELEVÇÃO, C/DESLOCADOR LATERAL DOS GARFOS, MOTOR GLP 2.4L, CAPACIDADE DE CARGA DE 2,5T – COM OPERADOR E MATERIAIS DE UTILIZAÇÃO.	UND
------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA E M A P GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA			
	PROJETO: Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de pavimentação flexível dos acessos às áreas e desvio ferroviário, Vale Cobre e instalações de expedição e recepção do TEGRAM, na Poligonal do Porto do Itaqui no Estado do Maranhão.			
	Nº EMAP: NT-PI-1001-0011-R00	DATA: 11/2016	REVISÃO:	Nº FOLHA : 3 de 6

3. COTAÇÕES

A COTAÇÃO 001.01 - **Locação mensal de tenda 6 X 6 m – 01 und**, foi cotada junto a fornecedores locais, via telefone, cujos valores repassados, contemplando fornecimento e instalação, encontram-se abaixo:

- 16/09/2016 às 15:37 – Tenda 6 x 6 branca - Lafaete – (98) 3242-4008 – THIAGO – R\$ 840,00 por mês.
- 21/11/2016 às 12:01 – Tenda 6 x 6 branca – PROGARDEM – (98) 3248-1033 – A de S Carvalho – R\$ 500,00 por mês.

Utilizado o preço médio dos orçamentos: R\$ 670,00 por mês – Total – R\$ 4.020,00.

A COTAÇÃO 002.01 - **Locação mensal de banheiros químicos - 02 und.**, foi cotada junto a fornecedores locais, via telefone, cujos valores repassados, contemplando fornecimento e instalação, encontram-se abaixo:

- 21/11/2016 às 08:43 – Banheiro Químico – Higienizadora São Luis – (98) 3245-0029 – GILBERTO – R\$ 1000,00 por mês/und. – Total: R\$ 2.000,00 por mês.
- 22/11/2016 às 9:10 – Banheiro Químico - Big Norte – (98)32455933 – Maura - R\$ 700,00 por mês/und. – Total: R\$ 1.400,00 por mês.

Utilizado o preço do orçamento: R\$ 1.700,00 por mês – Total R\$ 10.200,00.

A COTAÇÃO 003.01 - **Locação mensal de CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E APARÉLHO DE ARCONDICIONADO - 01 und.**, foi cotada junto a fornecedores locais, via telefone, cujos valores repassados, contemplando fornecimento e instalação, encontram-se abaixo:

- 16/09/2016 às 15:37 – MÓDULO METALICO HABIT M13/1WC NIVEL 3 - Lafaete – (98) 3242-4008 – THIAGO – R\$ 515,00 por mês. – Total: R\$ 3.090,00.
- 16/09/2016 às 15:37 – APARELHO AR CONDICIONADO ACJ 18000 BTU's - Lafaete – (98) 3242-4008 – THIAGO – R\$ 150,00 por mês. – Total: R\$ 900,00.

	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA EMAP GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA			
	PROJETO: Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de pavimentação flexível dos acessos às áreas e desvio ferroviário, Vale Cobre e instalações de expedição e recepção do TEGRAM, na Poligonal do Porto do Itaqui no Estado do Maranhão.			
	Nº EMAP: NT-PI-1001-0011-R00	DATA: 11/2016	REVISÃO:	Nº FOLHA : 4 de 6

- 14/11/2016 às 15:07 – container metálico mod. ga13/1 wc nível III, fabricado em aço galvanizado fabricação gf, medindo: 6,00 x 2,30 x 2,50m – Gaspareng. - São Luis – (98) 3248-1205 – CARLOS SILVA – R\$ 650,00 por mês/und. – Total: 3.900,00 por mês.

Utilizado o preço médio mais ar condicionado do orçamento: R\$ 732,50,00 por mês – Total R\$ 4.395,00.

A COTAÇÃO 004.01 - **Locação mensal de CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA AUMOXARIFADO/ESCRITORIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITARIO** - 01 und., foi cotada junto a fornecedores locais, via telefone, cujos valores repassados, contemplando fornecimento e instalação, encontram-se abaixo:

- 16/09/2016 às 15:37 – MÓDULO METALICO HABIT M13/0 NIVEL 1- Lafaete – (98) 3242-4008 – THIAGO – R\$ 350,00 por mês. – Total: R\$ 2.100,00.
- 14/11/2016 às 15:07 - Container Metálico Mod Ga13/0 – Gaspareng. - São Luis – (98) 3248-1205 – CARLOS SILVA – R\$ 500,00 por mês/und. – Total: 3.000,00 por mês.

Utilizado o preço médio dos orçamentos: R\$ 425,00 por mês – Total – R\$ 2.550,00.

A COTAÇÃO 005.01 - **CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATÓRIO E 1 MICTÓRIO** - 01 und., foi cotada junto a fornecedores locais, via telefone, cujos valores repassados, contemplando fornecimento e instalação, encontram-se abaixo:

- 16/09/2016 às 15:37 – MÓDULO METALICO HABIT M13/3WC - 4CH - Lafaete – (98) 3242-4008 – THIAGO – R\$ 535,00 por mês. – Total: R\$ 3.210,00.

Utilizado o preço do orçamento: R\$ 535,00 por mês – Total – R\$ 3.210,00.

A COTAÇÃO 006.01 - **FORNECIMENTO DE CANAL MONOLÍTICO EM CONCRETO POLÍMERO 200x530mm RESISTENTE À 90 TONELADAS, SISTEMA DE ENCAIXE MACHO E FÊMEA - RD200V 20.0 MONOBLOCK ACO DRAIN OU SIMILAR** - 01 und., foi cotada junto a fornecedores locais, via telefone, cujos valores repassados, contemplando fornecimento e instalação, encontram-se abaixo:

	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA E M A P GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA			
	PROJETO: Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de pavimentação flexível dos acessos às áreas e desvio ferroviário, Vale Cobre e instalações de expedição e recepção do TEGRAM, na Poligonal do Porto do Itaqui no Estado do Maranhão.			
	Nº EMAP: NT-PI-1001-0011-R00	DATA: 11/2016	REVISÃO:	Nº FOLHA : 5 de 6

- 25/11/2016 às 16:47 – CANAL ACO MONOBLOCK RD200V 20.0 F900 EMAP – ACO – (12) 3878-4686 – FULVIO – R\$ 850,00 por unidade – Total: R\$ 26.350,00.
- 28/11/2016 às 11:21 – CANAL KV200F30R – ULMA – (11) 9 4117-9072 – LEONARDO GRILLI – R\$ 636,00 por unidade – Total: R\$ 19.716,00.

Utilizado o preço do orçamento: R\$ 743,00 por unidade – Total – R\$ 23.033,00.

A COTAÇÃO 007.01 - **MOBILIZAÇÃO DE EMPILHADEIRA SOBRE PNEUS COM CAPACIDADE NOMINAL DE CARGA DE 2,5T, COM CAMINHÃO REBOQUE - DISTÂNCIA MÁXIMA DE TRANSPORTE DE 40 KM** - 01 und., foi cotada junto a fornecedores locais, via telefone, cujos valores repassados, contemplando fornecimento e instalação, encontram-se abaixo:

- 23/11/2016 às 16:55 – Empilhadeira - Auro Socorro Rebocar – (98)32460876 – Naiara - R\$ 300,00 por und. – Total: R\$ 300,00.
- 23/11/2016 às 16:45 – Empilhadeira - Tecnocar Peças e Serviços – (98)32443987 – Ranielly Rocha - R\$ 250,00 por und. – Total: R\$ 250,00.

Utilizado o preço médio dos orçamentos: R\$ 275,00 por und. – Total – R\$ 275,00.

A COTAÇÃO 008.01 - **DESMOBILIZAÇÃO DE EMPILHADEIRA SOBRE PNEUS COM CAPACIDADE NOMINAL DE CARGA DE 2,5T, COM CAMINHÃO REBOQUE - DISTÂNCIA MÁXIMA DE TRANSPORTE DE 40 KM** - 01 und., foi cotada junto a fornecedores locais, via telefone, cujos valores repassados, contemplando fornecimento e instalação, encontram-se abaixo:

- 23/11/2016 às 16:55 – Empilhadeira - Auro Socorro Rebocar – (98)32460876 – Naiara - R\$ 300,00 por und. – Total: R\$ 300,00.
- 23/11/2016 às 16:45 – Empilhadeira - Tecnocar Peças e Serviços – (98)32443987 – Ranielly Rocha - R\$ 250,00 por und. – Total: R\$ 250,00.

Utilizado o preço médio dos orçamentos: R\$ 275,00 por und. – Total – R\$ 275,00.

	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA E M A P GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO		
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA		
	PROJETO: Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de pavimentação flexível dos acessos às áreas e desvio ferroviário, Vale Cobre e instalações de expedição e recepção do TEGRAM, na Poligonal do Porto do Itaqui no Estado do Maranhão.		
	Nº EMAP: NT-PI-1001-0011-R00	DATA: 11/2016	REVISÃO:

As demais cotações se encontram no Anexo XV desta contratação.